

ANUNȚ

privind organizarea licitației publice deschise pentru concesiunea unor imobile aparținând domeniului privat al comunei Girișu de Criș situate în comuna Girișu de Criș, sat Tărian și sat Girișu de Criș județul Bihor

1. **AUTORITATEA CONTRACTANTĂ:** COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ, CUI 4883966, Girișu de Criș str. Primăriei nr. 29, CP 417270, județul Bihor, tel. 0259/390.035, e-mail primaria.girisudecris@cjbihor.ro, persoana de contact: Gherghel Aurel- Secretar general al comunei.
2. **OBIECTUL PROCEDURII:** Imobile aparținând domeniului privat al comunei Girișu de Criș astfel:
 - 2.1. Imobil („teren în suprafață de 5.360 mp și construcții în suprafață de 532 mp”) situat în comuna Girișu de Criș, sat Girișu de Criș, strada Muzeului nr. 29, județul Bihor, înscris în CF nr. 52052 Girișu de Criș sub nr. cad. 52052 ,cu destinația : înființarea unor construcții edilitar - industriale, precum și desfășurarea unor alte activități aferente sau în corelare cu aceste activități). Concesiunea se face conform O.U.G. nr. 57/2019 și Hotărârii Consilului Local al comunei Girișu de Criș nr. 98/27 iulie 2023.
 - 2.2. Imobil („teren în suprafață de 27.300 mp”) situat în comuna Girișu de Criș, sat Tărian, f.s., f.n., județul Bihor, înscris în CF nr. 51286 Girișu de Criș sub nr. cad. 51286, cu destinația înființarea baltă, zonă de liniște (odihnă activă, sport etc) , odihnă pasivă (plimbări, odihnă pe iarbă, etc) agrement , înființare construcții provizorii etc), precum și desfășurarea unor alte activități aferente sau în corelare cu aceste activități. Concesiunea se face conform O.U.G. nr. 57/2019 și Hotărârii Consilului Local al comunei Girișu de Criș nr. 97/27 iulie 2023.
 - 2.3. Imobil („teren în suprafață de 511 mp”) situat în comuna Girișu de Criș, sat Girișu de Criș, strada Gării nr. 2B, județul Bihor, înscris în CF nr. 57062 Girișu de Criș sub nr. cad. 57062. Concesiunea se face conform O.U.G. nr. 57/2019 și Hotărârii Consilului Local al comunei Girișu de Criș nr. 96/27 iulie 2023 cu destinația: înființarea unor construcții edilitar - industriale, precum și desfășurarea unor alte activități aferente sau în corelare cu aceste activități).
 - 2.4. : Imobil („teren în suprafață de 894 mp”) situat în comuna Girișu de Criș, sat Tărian, strada Crișului, nr. 2/A, județul Bihor, înscris în CF nr. 56867 Girișu de Criș sub nr. cad. 56867. Concesiunea se face conform O.U.G. nr. 57/2019 și Hotărârii Consilului Local al comunei Girișu de Criș nr. 81/27 iulie 2023 cu destinația: înființarea construcții de interes social – cultural (de tipul ”centru comunitar” ”centru social multifuncțional” etc), precum și desfășurarea unor alte activități aferente sau în corelare cu această activitate).
 - 2.5. Lot 1: Imobil („teren în suprafață de 500 mp”) situat în comuna Girișu de Criș, sat Girisu de Cris, strada Gării, nr. 2A județul Bihor, înscris în CF nr. 57061 Girișu de Criș sub nr. cad. 57061. Concesiunea se face conform O.U.G. nr. 57/2019 și Hotărârii Consilului Local al comunei Girișu de Criș nr. 95/27 iulie 2023 cu destinația: edificarea unei construcții – casă de locuit și anexe gospodărești precum și desfășurarea unor alte activități aferente sau în corelare cu această activitate.
 - 2.6. Lot 2 :Imobil (teren în suprafață de 491 mp”) situat în comuna Girișu de Criș, sat Tărian, strada Nordului, nr. 1A, județul Bihor, înscris în CF nr. 57088 Girișu de Criș sub nr. cad. 57088. Concesiunea se face conform O.U.G. nr. 57/2019 și Hotărârii Consilului Local al comunei Girișu de Criș nr. 88/27 iulie 2023 cu destinația: edificarea unei construcții – casă de locuit și anexe gospodărești precum și desfășurarea unor alte activități aferente sau în corelare cu această activitate.
 - 2.7. Lot 3 :Imobil („teren în suprafață de 498 mp”) situat în comuna Girișu de Criș, sat Tărian, strada Crișului, nr. 6, județul Bihor, înscris în CF nr. 57089 Girișu de Criș sub nr. cad. 57089. Concesiunea se face conform O.U.G. nr. 57/2019 și Hotărârii Consilului Local al comunei Girișu de Criș nr. 87/27 iulie 2023 cu destinația: edificarea unei construcții – casă de locuit și anexe gospodărești precum și desfășurarea unor alte activități aferente sau în corelare cu această activitate.
 - 2.8. Lot 4 :Imobil („teren în suprafață de 535 mp”) situat în comuna Girișu de Criș, sat Tărian, strada Crișului, nr. 4/C, județul Bihor, înscris în CF nr. 57094 Girișu de Criș sub nr. cad. 57094. Concesiunea se face conform O.U.G. nr. 57/2019 și Hotărârii Consilului Local al comunei Girișu de Criș nr. 82/27 iulie 2023 cu destinația: edificarea unei construcții – casă de locuit și anexe gospodărești precum și desfășurarea unor alte activități aferente sau în corelare cu această activitate.

2.9. Lot 5 :Imobil („teren în suprafață de 532 mp”) situat în comuna Girișu de Criș, sat Tărian, str.Crișului, nr.4/D, județul Bihor, înscris în CF nr. 57095 Girișu de Criș sub nr. cad. 57095. Concesionarea se face conform O.U.G. nr. 57/2019 și Hotărârii Consilului Local al comunei Girișu de Criș nr. 83/27 iulie 2023 cu destinația: edificarea unei construcții – casă de locuit și anexe gospodărești precum și desfășurarea unor alte activități aferente sau în corelare cu această activitate.

2.10. Lot 6 :Imobil („teren în suprafață de 526 mp”) situat în comuna Girișu de Criș, sat Tărian, str. Crișului, nr.4/E, județul Bihor, înscris în CF nr. 57096 Girișu de Criș sub nr. cad. 57096. Concesionarea se face conform O.U.G. nr. 57/2019 și Hotărârii Consilului Local al comunei Girișu de Criș nr. 71/27 iulie 2023 cu destinația: edificarea unei construcții – casă de locuit și anexe gospodărești precum și desfășurarea unor alte activități aferente sau în corelare cu această activitate.

2.11. Lot 7 :Imobil („teren în suprafață de 520 mp”) situat în comuna Girișu de Criș, sat Tărian, strada Crișului, nr. 4/F, județul Bihor, înscris în CF nr. 57097 Girișu de Criș sub nr. cad. 57097. Concesionarea se face conform O.U.G. nr. 57/2019 și Hotărârii Consilului Local al comunei Girișu de Criș nr. 84/27 iulie 2023 cu destinația: edificarea unei construcții – casă de locuit și anexe gospodărești precum și desfășurarea unor alte activități aferente sau în corelare cu această activitate.

2.12. Lot 8 : Imobil („teren în suprafață de 514 mp”) situat în comuna Girișu de Criș, sat Tărian, strada Crișului, nr. 4/G, județul Bihor, înscris în CF nr. 57098 Girișu de Criș sub nr. cad. 57098. Concesionarea se face conform O.U.G. nr. 57/2019 și Hotărârii Consilului Local al comunei Girișu de Criș nr. 85/27 iulie 2023 cu destinația: edificarea unei construcții – casă de locuit și anexe gospodărești precum și desfășurarea unor alte activități aferente sau în corelare cu această activitate.

2.13. Lot 9 :Imobil („teren în suprafață de 512 mp”) situat în comuna Girișu de Criș, sat Tărian, strada Crișului, nr. 4/H, județul Bihor, înscris în CF nr. 57099 Girișu de Criș sub nr. cad. 57099. Concesionarea se face conform O.U.G. nr. 57/2019 și Hotărârii Consilului Local al comunei Girișu de Criș nr. 86/27 iulie 2023 cu destinația: edificării unei construcții – casă de locuit și anexe gospodărești precum și desfășurarea unor alte activități aferente sau în corelare cu această activitate.

2.14. Lot 10 : Imobil („teren în suprafață de 530 mp”) situat în comuna Girișu de Criș, sat Tărian, strada Nordului, nr. 2A, județul Bihor, înscris în CF nr. 57100 Girișu de Criș sub nr. cad. 57100. Concesionarea se face conform O.U.G. nr. 57/2019 și Hotărârii Consilului Local al comunei Girișu de Criș nr. 89/27 iulie 2023 cu destinația: edificarea unei construcții – casă de locuit și anexe gospodărești precum și desfășurarea unor alte activități aferente sau în corelare cu această activitate.

2.15. Lot 11 : Imobil („teren în suprafață de 535 mp”) situat în comuna Girișu de Criș, sat Tărian, strada Nordului, nr. 2B, județul Bihor, înscris în CF nr. 57101 Girișu de Criș sub nr. cad. 57101. Concesionarea se face conform O.U.G. nr. 57/2019 și Hotărârii Consilului Local al comunei Girișu de Criș nr. 90/ 27 iulie 2023 cu destinația: edificarea unei construcții – casă de locuit și anexe gospodărești precum și desfășurarea unor alte activități aferente sau în corelare cu această activitate.

2.16. Lot 12 : Imobil („teren în suprafață de 523 mp”) situat în comuna Girișu de Criș, sat Tărian, strada Nordului, nr. 2C, județul Bihor, înscris în CF nr. 57102 Girișu de Criș sub nr. cad. 57102. Concesionarea se face conform O.U.G. nr. 57/2019 și Hotărârii Consilului Local al comunei Girișu de Criș nr. 91/27 iulie 2023 cu destinația: edificarea unei construcții – casă de locuit și anexe gospodărești precum și desfășurarea unor alte activități aferente sau în corelare cu această activitate.

2.17. Lot 13 :Imobil („teren în suprafață de 576 mp”) situat în comuna Girișu de Criș, sat Tărian, strada Nordului, nr. 2M, județul Bihor, înscris în CF nr. 57110 Girișu de Criș sub nr. cad. 57110. Concesionarea se face conform O.U.G. nr. 57/2019 și Hotărârii Consilului Local al comunei Girișu de Criș nr. 92/27 iulie 2023 cu destinația: edificarea unei construcții – casă de locuit și anexe gospodărești precum și desfășurarea unor alte activități aferente sau în corelare cu această activitate.

2.18. Lot 14 : Imobil („teren în suprafață de 588 mp”) situat în comuna Girișu de Criș, sat Tărian, strada Nordului, nr. 2R, județul Bihor, înscris în CF nr. 57113 Girișu de Criș sub nr. cad. 57113. Concesionarea se face conform O.U.G. nr. 57/2019 și Hotărârii Consilului Local al comunei Girișu de Criș nr. 93/27 iulie 2023 cu destinația: edificarea unei construcții – casă de locuit și anexe gospodărești precum și desfășurarea unor alte activități aferente sau în corelare cu această activitate.

2.19. Lot 15 :Imobil („teren în suprafață de 568 mp”) situat în comuna Girișu de Criș, sat Tărian, strada Nordului, nr. 2S, județul Bihor, înscris în CF nr. 57114 Girișu de Criș sub nr. cad. 57114.

Concesionarea se face conform O.U.G. nr. 57/2019 și Hotărârii Consilului Local al comunei Girișu de Criș nr. 94/27 iulie 2023 cu destinația: edificarea unei construcții – casă de locuit și anexe gospodărești precum și desfășurarea unor alte activități aferente sau în corelare cu această activitate.

3. DOCUMENTAȚIA DE ATRIBUIRE se poate obține la sediul primăriei Compartiment Achiziții Publice sau prin mijloace electronice, gratuit, în urma unei solicitări scrise, începând cu data publicării anunțului. Data-limită pentru solicitarea clarificărilor: -15.09.2023 orele 16.00 pentru imobilele cu nr. cadastral 52052, 51286, 57062 și 56867, -18.09.2023 orele 16,00, pentru imobilele lot 1, lot 2, lot 3, lot 4 și lot 5, - 20.09.2023 orele 16,00 pentru imobilele lot 6, lot 7, lot 8, lot 9 și lot 10, - 21.09.2023 , orele 16,00 pentru imobilele lot 11, lot 12, lot 13, lot 14 și lot 15 .

4. DATA LIMITĂ pentru depunerea ofertelor: -26.09.2023 orele 10.00, pentru imobilele cu nr. cadastral 52052, 51286, 57062 și 56867, -29.09.2023 orele 10,00, pentru imobilele lot 1, lot 2, lot 3, lot 4 și lot 5, - 02.10.2023 orele 10,00 pentru imobilele lot 6, lot 7, lot 8, lot 9 și lot 10, - 03.10.2023 , orele 10,00 pentru imobilele lot 11, lot 12, lot 13, lot 14 și lot 15 .

, la sediul primăriei, în 2 exemplare , un exemplar original și un exemplar copie.

5. DESCHIDEREA OFERTELOR: se va face la sediul Primăriei comunei Girișu de Criș, astfel : -în data de 26.09.2023 orele 12.00, orele 13,00, orele 14,00 și orele 15,00 pentru imobilele cu nr. cadastral 52052, 51286, 57062 și 56867, - în data de 29.09.2023 orele 11,00, orele 12.00, orele 13,00, orele 14,00 și orele 15,00 pentru imobilele lot 1, lot 2, lot 3, lot 4 și lot 5, - în data de 02.10.2023 orele 11,00, orele 12.00, orele 13,00, orele 14,00 și orele 15,00 pentru imobilele lot 6, lot 7, lot 8, lot 9 și lot 10, - în data de 03.10.2023 , orele 11,00, orele 12.00, orele 13,00, orele 14,00 și orele 15,00 pentru imobilele lot 11, lot 12, lot 13, lot 14 și lot 15 .

6. INSTANȚA COMPETENTĂ pentru soluționarea litigiilor: Tribunalul Bihor, str. Parcul Traian, nr. 10, Oradea.

7. DATA transmiterii anunțului pentru publicare: 01.09.2023.

**Primar,
Pașca Ioan**