



Comuna Girișu de Criș



ROMÂNIA, BIHOR, GIRIȘU DE CRIȘ, NR. 235, COD POSTAL 417270, TEL: 0259390035, FAX: 0259390
E-MAIL: primaria.girisudecris@cjbihor.ro, WEB: WWW.GIRISUDECRIS.RO, C.I.F. : 4883966

Departamentul/Serviciu/Birou: Contabilitate, Buget-Finanțe, Resurse Umane și Achiziții
Publice

Numarul: 2556/ 23. 05 .2017

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea contractării serviciilor de prindere, transport și gestionare a cainilor fără stăpân de pe domeniul public al Comunei Girișu de Criș

Având în vedere adresa de la Instituția Prefectului Județului Bihor cu nr. 2215/22.03.2017, înregistrată la Primăria Comunei Girișu de Criș sub nr. 1447/24.03.2017, prin care ni s-a solicitat să comunicăm măsurile luate de către Comuna Girișu de Criș, în vederea soluționării problemelor legate de cainii fără stăpân, nasuri prevăzute de Ordonanță de Urgență nr. 155 din 21 noiembrie 2001 (actualizată) privind aprobarea programului de gestionare a câinilor fără stăpân.

Precizăm că suntem în imposibilitatea amenajării din fonduri proprii de adăposturi pentru caini fără stăpân și în imposibilitatea cesionării acestor servicii către o persoană juridică, asociație sau fundație care desfășoară activități în domeniul protecției animalelor. Suntem în imposibilitatea concesiunii serviciului de gestionare a cainilor fără stăpân, deoarece nu avem înființat un serviciu specializat de acest tip.

Față de cele de mai sus considerăm că și soluție practică și viabilă pentru Comuna noastră contractarea serviciilor de prindere, transport și gestionare a cainilor fără stăpân



Comuna Girișu de Criș



ROMÂNIA, BIHOR, GIRIȘU DE CRIȘ, NR. 235, COD POSTAL 417270, TEL: 0259390035, FAX: 0259390
E-MAIL: primaria.girisudecris@cjbihor.ro, WEB: WWW.GIRISUDECRIS.RO, C.I.F. : 4883966

Departamentul/Serviciu/Birou: Contabilitate, Buget-Finante, Resurse Umane si Achizitii
Publice

de pe domeniul public al Comunei Girișu de Criș. Am atasat prezentului raport un model de contract de prestari servicii de prindere, transport si gestionare a cainilor fara stapan de pe domeniul public al Comunei Girișu de Criș si agentii economici/institutiile publice, conform Anexei care face parte integranta din prezentul raport.

De asemenea am anexat prezentului raport de specialitate adresa de la Institutia Prefectului Judetului Bihor cu nr. 2215/22.03.2017, inregistrata la Primaria Comunei Girișu de Criș sub nr. 1447/24.03.2017 si adresa de raspuns a Comunei catre Institutia Prefectului Judetului Bihor cu nr. 1447/30.03.2017.

Față de cele de mai sus considerăm necesara si oportună aprobarea contractarii serviciilor de prindere, transport si gestionare a cainilor fara stapan de pe domeniul public al Comunei Girișu de Criș de catre agentii economici/institutiile publice si aprobarea modelului de contract de prestari servicii de prindere, transport si gestionare a cainilor fara stapan de pe domeniul public al Comunei Girișu de Criș. Valoarea contractului de prestari servicii se va stabili tinand cont de prevederile Legii 98/2016 privind achizitiile publice si Hotararea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica/acordului-cadru

ÎNTOCMIT

Consilier Superior Achizitii Publice

Ciuciu Victoria Maria

HOTĂRÂREA Nr. ____

privind aprobarea prețului de vânzare rezultat din negocierea directă a suprafeței de 1000 mp teren identificat cu nr. cadastral 53054 înscris în CF53054 Girișu de Criș, situat în Tarian

Analizând Raportul de specialitate întocmit de referentul de urbanism din cadrul primăriei Girișu de Criș prin care se propune aprobarea prețului de vânzare rezultat din negocierea directă a terenului cu nr. cadastral 53054 înscris în CF 53054 Girișu de Criș, în suprafață de 1000 mp, situat în Girișu de Criș în favoarea lui GuiasVirgil si Guias Marioara-Iuliana ,

Văzând hotărârea consiliului local Girișu de Criș nr.41/21.11.2016 , privire la darea acordului de principiu pentru vânzarea prin negociere directă a unui teren aparținând patrimoniului privat al comunei Girișu de Criș, teren aferent construcțiilor deținute de persoană fizică GuiasVirgil si Guias Marioara-Iuliana .

În temeiul art. 13 alin1 al legii nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare precum și al legii 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,

În baza art. 36 alin. 2 lit. c, alin. 5 lit. b, art. 45 alin. 3 și art.123 alin.3 din Legea nr. 215/2001, administrației publice locale, nr. 215/2001, republicată,

Consiliul local Girișu de Criș,

HOTĂREȘTE :

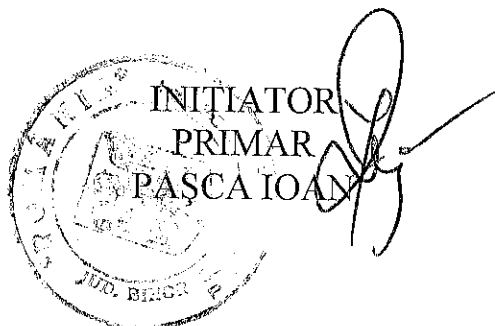
Art. 1. Se aprobă prețul de vânzare în sumă 12500 lei pentru întreaga suprafață de 1000mp, în condițiile stabilite prin Nota de negociere nr.2476 din 22.05.2017, pentru terenul situat în Girișu de Criș, având nr. cadastral 53054 înscris în CF 53054 Girișu de Criș, în suprafață de 1000 mp, în favoarea lui GuiasVirgil si Guias Marioara-Iuliana .

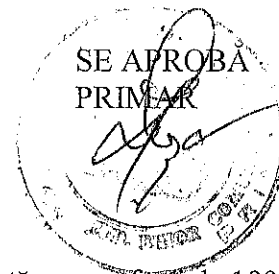
Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează compartimentul contabilitate din cadrul primăriei Girișu de Criș și compartimentul urbanism din cadrul primăriei Girișu de Criș .

Art. 3 .Prezenta hotărâre se comunică cu:

- biroul contabilitate;
- compartimentul agricol;
- compartimentul urbanism;
- GuiasVirgil si Guias Marioara-Iuliana

INIȚIATOR
PRIMAR
PAȘCA IOAN





RAPORT DE SPECIALITATE

Cu propunerea de aprobare a prețului de vânzare rezultat din negocierea directă a suprafeței de 1000 mp teren identificat cu nr. cadastral 53054 înscris în CF 53054 Girișu de Criș, situat în Tarian

Prezentul raport de specialitate este întocmit de referentul de urbanism din cadrul primăriei Girișu de Criș și prin care se propune aprobarea prețului de vânzare rezultat din negocierea directă a terenului cu nr. cadastral 53054 înscris în CF 53054 Girișu de Criș, în suprafață de 1000 mp, situat în Tarian în favoarea GuiasVirgil si Guias Marioara-Iuliana .

Prin hotărârea consiliului local Girișu de Criș nr 41.21.11.2016 s-a dat acordul de principiu pentru vânzarea prin negociere directă a unui teren aparținând patrimoniului privat al comunei Girișu de Criș, teren aferent construcțiilor deținute de persoană fizică GuiasVirgil si Guias Marioara-Iuliana .Având în vedere faptul că GuiasVirgil si Guias Marioara-Iuliana , în calitate de proprietar a construcțiilor edificate pe parcela cu nr. cadastral 53054 și concesionar al acestei parcele cu suprafața de câte 1000 mp, și-a dat acordul pentru cumpărarea acestuir teren prin negociere directă prin adresa înaintată consiliului local cu nr. 238/19.01.2017,

În temeiul art. 13 alin.1 din legea nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și al legii 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,

În baza art. 36 alin. 2 lit. c, alin. 5 lit. b, art. 45 alin. 3 și art.123 alin.3 din Legea nr. 215/2001, administrației publice locale, nr. 215/2001, republicată,

Propun consiliului local Girișu de Criș, adoptarea unor hotărâri cu privire la:

1. Aprobarea prețului de vânzare pentru întreaga suprafață de 1000 mp, pentru terenul situat în Girișu de Criș, având nr. cadastral 53054 înscris în CF 53054 Girișu de Criș, în favoarea GuiasVirgil si Guias Marioara-Iuliana proprietarul construcției edificate pe acest teren, în condițiile stabilite prin Nota de negociere nr.2476/22.05.2016 încheiată între comisia de negociere formată din primarul comunei și doi consilieri locali , din partea comunei Girișu de Criș și solicitant, respectiv suma de 12500lei.

2. Toate cheltuielile ocazionate de vânzarea terenului menționat la pct. 1 cad în sarcina cumpărătorilor.

3. Încredințarea primarului comunei , a biroului contabilitate din cadrul primăriei Girișu de Criș și compartimentul urbanism din cadrul primăriei Girișu de Criș cu ducerea la îndeplinire a hotărârilor de consiliu ce se vor adopta.

4 .Comunicarea HCL cu:

- birou contabilitate;
- compartiment agricol;
- compartiment urbanism;
- GuiasVirgil si Guias Marioara-Iuliana.

ÎNTOCMIT
REFERENT URBANISM
RIȚĂ SANDU

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea planului de asigurare cu resurse umane, materiale și financiare pentru gestionarea situațiilor de urgență pentru comitetul local pentru situații de urgență al comunei Girișu de Criș pe anul 2017

Având în vedere metodologia pentru elaborarea Planului de asigurare cu resurse umane, materiale și financiare pentru gestionarea situațiilor de urgență întocmit de Inspectoratul pentru Situații de Urgență Crișana al județului Bihor, respectiv planul de asigurare cu resurse umane, materiale și financiare pentru gestionarea situațiilor de urgență la nivelul comunei Girișu de Criș pe anul 2017,

Văzând raportul de specialitate întocmit de viceprimarul comunei și șeful serviciului SVSU Girișu de Criș prin care se propune la aprobarea Planului de asigurare cu resurse umane, materiale și financiare pentru gestionarea situațiilor de urgență pentru comitetul local pentru situații de urgență al comunei Girișu de Criș, pe anul 2017,

Ținând cont de prevederile HG nr. 1040/2006, pentru aprobarea planului de asigurare cu resurse umane, materiale și financiare pentru gestionarea situațiilor de urgență la nivelul comitetului local pentru situații de urgență, de prevederile HG nr. 1491/2004, pentru aprobarea Regulamentului-cadru privind structura organizatorică, atribuțiile, funcționarea și dotarea comitetelor și centrelor operative pentru situații de urgență,

În baza prevederilor art. 24 lit.d din OUG nr. 21/2004, modificată și completată prin legea nr. 15/2005 și a art. 25 lit.b din legea nr. 481/2004, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 36 alin.2 lit.d, alin.6 pct.8, art.45, art. 115 din legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată,

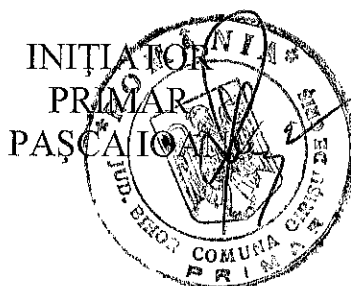
Consiliul local al comunei Girișu de Criș

HOTĂRÊȘTE :

Art.1. Se aprobă Planul de asigurare cu resurse umane, materiale și financiare pentru gestionarea situațiilor de urgență pentru comitetul local pentru situații de urgență al comunei Girișu de Criș pe anul 2017, conform anexelor care fac parte integrantă din prezenta.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarul comunei viceprimarul comunei , șeful serviciului SVSU Girișu de Criș.

Art.3. Prezenta se comunică cu : - Instituția Prefectului jud. Bihor,
- ISU Crișana al jud. Bihor,
- Birou contabilitate
- SVSU Girișu de Criș





R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E

Cu propunerea de aprobare a Planului de asigurare cu resurse umane, materiale și financiare pentru gestionarea situațiilor de urgență pentru comitetul local pentru situații de urgență a comunei Girișu de Criș pe anul 2017

În conformitate cu metodologia pentru elaborarea Planului de asigurare cu resurse umane, materiale și financiare pentru gestionarea situațiilor de urgență întocmit de Inspectoratul pentru Situații de Urgență Crișana al județului Bihor, Planul de asigurare cu resurse umane, materiale și financiare pentru gestionarea situațiilor de urgență (PARUMF) se întocmește de către persoanele abilitate din cadrul primăriei, se analizează și se avizează de către comitetul local pentru situații de urgență și se aprobă de către consiliul local.

Structura planului la nivelul comunei conține:

- Planul de asigurare cu resurse umane,
- Planul de asigurare cu resurse materiale,
- Planul de asigurare cu resurse financiare.

Prin adresa primită de la ISU Crișana al jud. Bihor cu nr.1206369 din 01.03.2017, înregistrată la Primaria Comunei Girișu de Criș cu nr.1045 din 7.03.2017 prin care solicită aprobarea planului pe anul 2017 conform metodologiei.

Ținând cont de prevederile HG nr. 1040/2006, pentru aprobarea planului de asigurare cu resurse umane, materiale și financiare pentru gestionarea situațiilor de urgență la nivelul comitetului local pentru situații de urgență, de prevederile HG nr. 1491/2004, pentru aprobarea Regulamentului-cadru privind structura organizatorică, atribuțiile, funcționarea și dotarea comitetelor și centrelor operative pentru situații de urgență,

În baza prevederilor art. 24 lit.d din OUG nr. 21/2004, modificată și completată prin legea nr. 15/2005 și a art. 25 lit.b din legea nr. 481/2004, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 36 alin.2 lit.d, alin.6 pct.8, art.45, art. 115 din legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată,

Propun Consiliului local al comunei Girișu de Criș adoptarea unei hotărâri privind:

1. Aprobarea Planului de asigurare cu resurse umane, materiale și financiare pentru gestionarea situațiilor de urgență la nivelul comunei Girișu de Criș pe anul 2017, conform anexelor care fac parte integrantă din prezenta.

ÎNTOCMIT

VICEPRIMAR
SZABO CSABA

SEF SVSU
NOJA GHEORGHE

HOTĂRÂRE

Cu propunere de schimbare de destinație a unui imobil aparținând domeniului public al comunei Girișu de Criș ,din imobil cu destinația de unitate de învățământ -Școala primara nr.1 Girișu de Criș -in imobil cu destinația de sediu primărie Girișu de Criș

Consiliul local al comunei Girișu de Criș,

Analizând expunerea de motive a primarului comunei Girișu de Criș și raportul de specialitate întocmit de compartimentul urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Girișu de Criș referitoare la propunerea de schimbare de destinație a unui imobil aparținând domeniului public al comunei Girișu de Criș ,din imobil cu destinația de unitate de învățământ -Școala primara nr.1 Girișu de Criș -in imobil cu destinația de sediu primărie Girișu de Criș,

Ținând cont de prevederile art. 3 și 4 din legea nr. 213/1998, cu modificările și completările ulterioare, de prevederile anexei nr. 24 la HG nr. 630/2011,

În temeiul prevederilor art. 112 alin. 6 din legea nr. 1/2011 republicată, cu modificările și ulterioare, a prevederilor legii nr.287/2009, Codul civil,cu modificările și completările ulterioare, a prevederilor Legii nr. 213/1998 si a prevederilor Ordinului MENCS nr. 5819/2016,

În baza prevederilor art. 36 alin.2 lit.c, alin.5 lit. a, art. 45, art. 115 din legea nr. 215/2001, republicată, a administrației publice locale,

HOTĂREȘTE :

Art.1. Se aprobă propunerea de schimbare de destinație a unui imobil aparținând domeniului public al comunei Girișu de Criș ,din imobil cu destinația de unitate de învățământ -Școala primara nr.1 Girișu de Criș -in imobil cu destinația de sediu primărie Girișu de Criș, astfel:

- Imobil(clădire și teren aferent) situat în Girișu de Criș, în care funcționează Școala cu clasele 0-4, imobil aflat în administrarea consiliului local Girișu de Criș, pe perioadă nedeterminată.

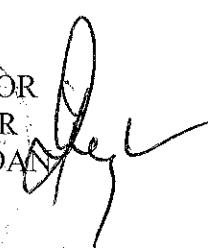
Art.2. Schimbarea destinației imobilului se operează de la data emiterii avizului conform al ministrului educației naționale.

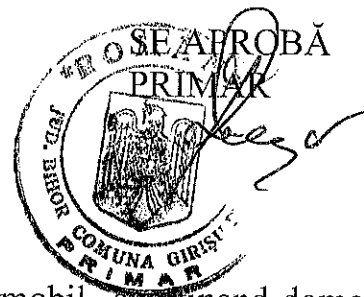
Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarul comunei și compartimentul urbanism și amenajare a teritoriului din aparatul de specialitate al primarului comunei Girișu de Criș.

Art.4. Prezenta se comunică cu :- Instituția Prefectului jud. Bihor,

- Ministerul Educației Naționale,
- ISJ Bihor,
- Se aduce la cunoștință publică.

ROMANIA
Județul BIHOR
COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ
INITIATOR
PRIMAR
PASCA IOAN





RAPORT DE SPECIALITATE

Cu privire la propunere de schimbare de destinație a unui imobil aparținând domeniului public al comunei Girișu de Criș, din imobil cu destinația de unitate de învățământ - Școala primară nr.1 Girișu de Criș - în imobil cu destinația de sediu primărie Girișu de Criș

Prezentul raport de specialitate este întocmit de referentul de urbanism din cadrul primăriei Girișu de Criș și prin care se propune schimbare de destinație a unui imobil aparținând domeniului public al comunei Girișu de Criș, din imobil cu destinația de unitate de învățământ în imobil cu destinația de sediu primărie.

Imobilul care face obiectul prezentului proiect de hotărâre face parte din domeniul public al comunei Girișu de Criș conform inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Girișu de Criș conform anexei nr. 24 la HG nr. 630/2011 și însușit prin Hotărârea Consiliului Local Girișu de Criș nr.40/2010 .

Acest imobil figurează în inventarul domeniului public la Secțiunea 1 - bunuri imobile poz 3, cod de clasificare 1.6.3.2. și este situat în comuna Girișu de Criș localitatea Girișu de Criș pe nr. topo 2,3,4 , este identificat ca Școala Generală Girișu de Criș.

Suprafața construită a școlii este de 1014 mp – suprafața desfurată , suprafața utilă 756 mp. Imobilul are două nivele parter și etaj , a fost dat în folosință în anul 1965 și a fost reabilitat în anul 2006 când i-au fost introduse utilități.

Imobilul mai sus menționat are un total de 15 încăperi compuse din săli de clasă, săli profesionale, bibliotecă, arhivă, secretariat, cabinet director și încăperă centrală termică.

Este dotat cu utilități respectiv apă potabilă , toalete pentru băieți și pentru fete cât și toaletă profesori.

Încalzirea se face centralizat prin centrală termică cu lemne în săli existând calorifere Având în vedere:

- ca de mai mulți ani în acest imobil nu mai funcționează procesul de învățământ decât în două săli de clasă , respectiv grădiniță și clasele 0,1,2,3 care pot fi mutate în clădirea fostei primării și ca un număr de 13 săli rămân neutilizate ;
- ca în actualul sediu al primăriei din localitatea Girișu de Criș birourile pentru desfășurarea activității administrației publice locale sunt insuficiente
- și ca nu sunt cereri pentru desfășurarea procesului de învățământ de către alte unități de învățământ,

Se propune schimbarea destinației acestui imobil - Școala primară nr. 1 Girișu de Criș din imobil cu destinația de învățământ în imobil cu destinația de sediu primărie, pe o durată de ____ ani .

În temeiul prevederilor legii nr.1/2011 republicată, cu modificările și ulterioare, a prevederilor legii nr.287/2009, Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, a prevederilor Legii nr. 213/1998 și a prevederilor Ordinului MENCS nr. 5819/2016,

În baza art. 36 alin. 2 lit. c, alin. 5 lit. b, art. 45 alin. 3 și art.123 alin.3 din Legea nr. 215/2001, administrației publice locale, nr. 215/2001, republicată,

Propun consiliului local Girișu de Criș, adoptarea unor hotărâri cu privire la:

1. Aprobarea propunerii de schimbare de destinație a unui imobil aparținând domeniului public al comunei Girișu de Criș-Scoala primară nr. 1 Girișu de Criș, din imobil cu destinația de unitate de învățământ în imobil cu destinația de primărie

2. Împuternicirea primarului comunei Girișu de Criș să facă demersurile necesare pentru schimbarea de destinație a imobilului.

3 Cu ducerea la îndeplinire a HCL adoptate se va încredința primarul comunei Girișu de Criș.

4 .Comunicarea HCL cu:

- compartiment contabilitate;
- compartiment urbanism;

ÎNTOCMIT
REFERENT URBANISM
RIȚĂ SANDU



PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind darea acordului de principiu în vederea aprobării concesiunii prin licitație publică a unei suprafețe din pădurea comunală Girișu de Criș cu destinația înființarea, organizarea și funcționarea unui complex de creștere a animalelor sălbatice pentru vânat

Având în vedere cererea nr. 7/23.02.2017, adresată consiliului local al comunei Girișu de Criș de către S.C. Wild Hunting Pro S.R.L., care solicită închirierea (concesionarea) unei suprafețe din pădurea comunală Girișu de Criș în speță 49,6 ha identificată din trupul CHISIRID, UP VIII ua: 143 A,B; 144 A,B,C; 145;146 A, B; 147 A,B,C; 148 C; L218; L 223; L 224 precum și a suprafeței de 7,7123 ha din trupul de pădure MIHIS, cu numărul topo 1842/2, pentru înființarea, organizarea și funcționarea unui complex de creștere a animalelor sălbatice pentru vânat,

Ținând cont de raportul de specialitate întocmit de consilier superior Ciuciu Victoria din cadrul compartimentului achiziții publice al primăriei Girișu de Criș cu privire la darea acordului de principiu al consiliului local pentru demararea procedurilor legale în vederea concesiunii acestor suprafețe de pădure, care implică întocmirea unui studiu de oportunitate, a documentației de licitație inclusiv a caietului de sarcini,

În baza prevederilor OUG nr. 54/2006, privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, a prevederilor HG nr. 168/2007 de aprobare a normelor metodologice de aplicare a OUG nr. 54/2006, a prevederilor OG nr. 81/2004 privind înființarea, organizarea și funcționarea crescătoriilor de vânat și a complexurilor de vânătoare,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (9); ale art. 39 alin. (1); ale art. 45 alin. (1); ale art. 61 alin. (2); ale art. 115 alin. (1) lit. b) și ale art. 117 lit. a) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al comunei Girișu de Criș,

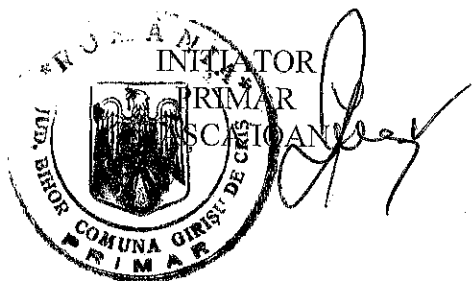
HOTĂRÊTE :

Art.1. Se dă acordul de principiu pentru demararea întocmirii documentațiilor în vederea aprobării aprobării concesiunii prin licitație publică a unei suprafețe din pădurea comunală Girișu de Criș cu destinația înființarea, organizarea și funcționarea unui complex de creștere a animalelor sălbatice pentru vânat.

Art.2. După întocmirea studiului de oportunitate, a caietului de sarcini și a documentațiilor de atribuire necesare organizării licitației publice se vor prezenta consiliului local în vederea aprobării acestora.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarul comunei și biroul contabilitate prin compartimentul de achiziții publice.

Art.4. Prezenta se comunică cu : - Instituția Prefectului jud. Bihor,
- Cei interesați.





RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a unei suprafețe din pădurea comunală Girișu de Criș cu destinația înființarea, organizarea și funcționarea unui complex de creștere a animalelor sălbatice pentru vânat, acord de principiu

Urmare a cererii cu nr. 7/23.02.2017 adresată de către S.C. Wild Hunting Pro S.R.L. Consiliului Local al comunei Girișu de Criș, prin care își exprimă interesul pentru concesiunea (închirierea) unei suprafețe de pădure comunala în speță 49,6 ha din trupul CHISIRID, UP VIII ua: 143 A,B; 144 A,B,C; 145;146 A, B; 147 A,B,C; 148 C; L218; L 223; L 224 precum și a suprafeței de 7,7123 ha din trupul de pădure MIHIS, cu numărul topo 1842/2, în vederea inițierii procedurilor legale de concesiune (închiriere) a acestor suprafețe de teren primarul comunei a inițiat proiectul de hotărâre privind obținerea acordului de principiu din partea Consiliului local.

S.C. Wild Hunting Pro S.R.L. specifică în adresa sus menționată ca intenționează să concesioneze o suprafață din pădurea comunală în vederea:

- înființării și funcționării unui complex de vânătoare pentru speciile cerb comun, cerb lopătar, mistret, căprior, muflon. În incinta complexului se vor amenaja construcții vânătorești specifice cum sunt: observatoare, hranitori, selector- capcana, tarc de carantina, platforme de hranire, curățarea liniilor, oraje de apă pentru alimentarea adaptoarelor.

- suprafața concesionată va fi împrejmuită cu plasa de sarmă zincată pe stalpi de lemn sau metalici;
- împrejmuirea va fi prevăzută cu porți de acces pentru valorificarea masei lemnoase;
- masa lemnoasă rămâne la dispoziția proprietarului (comunei) cu respectarea regimului silvic.

Totodată S.c. Wild Hunting Pro S.r.l. va asigura accesul persoanelor legitime în incintă și va respecta toate prevederile legale sanitare-veterinare și legislația silvică și cea referitoare la protecția mediului.

Ținând cont de faptul că suprafața de pădure aparține domeniului public al comunei, pentru întocmirea documentației de licitație în vederea concesiunii,

Față de cele de mai sus se impune obținerea avizului de principiu din partea consiliului local al comunei Girișu de Criș în calitate de administrator al domeniului public al comunei, în vederea demarării procedurii de concesiune a suprafeței de pădure comunală menționată în adresa S.C. Wild Hunting Pro S.R.L. cu nr. 7/23.02.2017.

ÎNTOCMIT
CONSILIER
CIUCIU VICTORIA MARIA

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea constituirii unor numere cadastrale, înființarea unor coli funciare și introducerea în domeniul public al comunei Girișu de Criș cu destinația de drumuri publice a unor terenuri

Consiliul local Girișu de Criș întrunit în ședință ordinară în data de ____ 2017,

Analizând raportul de specialitate înregistrat cu nr. ____ din ____, prin care compartimentul urbanism și amenajare a teritoriului din cadrul primăriei Girișu de Criș propune Consiliului local aprobarea constituirii unor numere cadastrale, înființarea unor coli funciare și introducerea în domeniul public al comunei Girișu de Criș cu destinația de drumuri publice a unor terenuri,

Văzând documentația pentru ” Întocmirea documentației cadastrale în vederea obținerii cărții funciare pentru terenul aparținând patrimoniului public de pe teritoriul UAT Girișu de Criș, executată de către SC Mastopoterra SRL,

Ținând cont de Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Girișu de Criș, conform anexei nr. 24 la HG nr. 630/2011 unde la pozițiile nr. 21,22,23,24,25,26,27, figurează străzi în Girișu de Criș și Tărian,

În baza prevederilor legii nr. 7/1996 și a prevederilor art. 554, art. 858 și următoarele din legea nr. 287/2009, Codul civil,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2, lit.c, art. 45 alin.3, art. 121 alin. 1 din legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂREȘTE:

Art.1. Se aprobă constituirea unor numere cadastrale pentru terenurile prevăzute în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta.

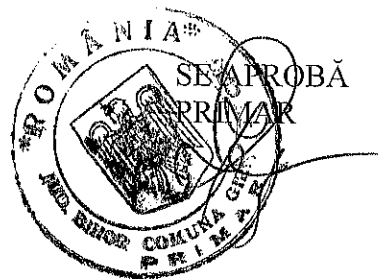
Art.2. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unor noi coli de carte funciară pentru imobilele constituite la art. 1 precum și introducerea acestora în domeniul public al comunei Girișu de Criș cu destinația de drumuri publice.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarul comunei Girișu de Criș , care va face demersurile pentru înregistrarea acestor terenuri în coala CF împreună cu SC Mastopoterra SRL.

Art.4. Prezenta se comunică cu : - Instituția Prefectului-Județul Bihor,

- Primarul comunei Girișu de Criș,
- OCPI Bihor,
- SC Mastopoterra SRL,
- Birou contabilitate,
- Compartiment urbanism,
- Se aduce la cunoștință publică.





R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E

Cu propunerea de aprobare a constituirii unor numere cadastrale, înființarea unor coli funciare și introducerea în domeniul public al comunei Girișu de Criș cu destinația de drumuri publice a unor terenuri

SC Mastopoterra SRL Măgești a finalizat documentația pentru ” Întocmirea documentației cadastrale în vederea obținerii cărții funciare pentru terenul aparținând patrimoniului public de pe teritoriul UAT Girișu de Criș și a solicitat , adoptarea unei hotărâri a consiliului local, care să cuprindă conform planurilor cadastrale întocmite, suprafețele numerelor topografice, cotele care dezlipesc din acestea și suprafețele noilor numere cadastrale care se vor înființa.

Această documentație a fost necesar a se întocmi după finalizarea proiectelor pe măsura 322 și cu privire la alimentarea cu apă potabilă și canalizare a comunei Girișu de Criș.

După obținerea noilor numere cadastrale se va modifica în mod corespunzător și Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei și se va întocmi nomenclatorul străzilor comunei.

Ținând cont de Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Girișu de Criș, conform anexei nr. 24 la HG nr. 630/2011 unde la pozițiile nr. 21,22,23,24,25,26,27, figurează străzi în Girișu de Criș și Tărian,

În baza prevederilor legii nr. 7/1996 și a prevederilor 554, art. 858 și următoarele din legea nr. 287/2009, Codul civil,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2, lit.c, art. 45 alin.3, art. 121 alin. 1 din legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Propun consiliului local Girișu de Criș următoarele :

1. aprobarea documentației întocmită de către SC Mastopoterra SRL Măgești în vederea constituirii unor numere cadastrale, cu destinația de drumuri publice a unor terenuri, prevăzute în anexa la prezentul raport.

2. înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unor noi coli de carte funciară pentru imobilele constituite precum și introducerea acestora în domeniul public al comunei Girișu de Criș cu destinația de drumuri publice.

ÎNTOCMIT
REFERENT URBANISM
RIȚĂ SANDU