



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR
COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 31/08.04.2026

pentru încetarea Contractului de concesiune nr. 1334/2006
încheiat între Consiliul local Girișu de Criș și doamna Negruț(Sallai) Melinda

Consiliul Local al comunei Girișu de Criș, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Girișu de Criș, înregistrat sub nr. ____/08.04.2026;
- raportul de specialitate nr. ____/08.04.2026 al compartimentului finanțe-impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei;
- avizul Comisiilor de specialitate ale consiliului local Girișu de Criș ;
- prevederile art. 41, alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 287/2009, republicată, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile pct.5.3 din contractul de concesiune nr. 1334/27.03.2006, încheiat între consiliul local Girișu de Criș reprezentat de primarul comunei și Sallai Melinda,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art. 354 și art. 355, art. 139, alin. (1) și alin. (3), lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc) și art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă încetarea contractului de concesiune nr. 1334/2006 încheiat între Consiliul local Girișu de Criș , în calitate de concedent și doamna Negruț(Sallai) Melinda, în calitate de concesionar, începând cu data adoptării prezentei hotărâri.

Art.2. Primarul comunei Girișu de Criș, prin intermediul Compartimentului Finanțe-Impozite și taxe va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta se comunică cu : -Instituția Prefectului jud. Bihor,

- Compartiment finanțe-impozite și taxe,
- Dna Negruț(Sallai) Melinda,
- Se publică în MOL.

INIȚIATOR

PRIMAR

BABĂU DAN-ȘTEFAN

Girișu de Criș, ____ aprilie 2026

Nr. ____

Această Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Girișu de Criș în ședința din data de ____ .04.2026, cu respectarea art. 139, alin. (1) și alin. (3), lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de ____ voturi pentru, ____ abținere și ____ voturi împotriva, din numărul total de 13 consilieri în funcție și ____ consilieri prezenți la ședință.



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR
COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ
PRIMAR

Nr. _____ din 8 aprilie 2026

R E F E R A T D E A P R O B A R E

La proiectul de hotărâre privind încetarea Contractului de concesiune nr. 1334/2006 încheiat între Consiliul local Girișu de Criș și doamna Negruț(Sallai) Melinda

Între Consiliul local Girișu de Criș reprezentat de primarul comunei și dna Sallai Melinda s-a încheiat contractul de concesiune înregistrat la primăria Girișu de Criș cu nr. 1334/27.03.2006.

Obiectul contractului este preluarea în concesiune a terenului înscris în CFNDF nr. 42 Girișu de Criș, parcela cu nr. cadastral 91 în suprafață de 2000 mp, care aparține patrimoniului privat al comunei Girișu de Criș ca și teren aferent construcțiilor deținute de concesionar pe terenul cu nr. topo 1504/13.

Prin cererea înregistrată la primăria Girișu de Criș cu nr. 2279/20.03.2026 numita Negruț(Sallai) Melinda aduce la cunoștință că renunță la terenul concesionat în suprafață de 2000 mp înscris în CFNDF nr. 42.

Din verificările efectuate de către compartimentul urbanism și cadastru a reieșit și că concesionarul nu a realizat construcție pe acest teren.

Conform art. 5 – Incetarea contractului pct. 5.3. concesionarea poate înceta prin renunțarea uneia dintre părți.

Față de cererea dnei Negruț(Sallai) Melinda prin care solicită renunțarea la contractul de concesiune a terenului înscris în CFNDF nr. 42 Girișu de Criș, parcela cu nr. cadastral 91 în suprafață de 2000 mp, care aparține patrimoniului privat al comunei Girișu de Criș ca și teren aferent construcțiilor deținute de concesionar pe terenul cu nr. topo 1504/13,

Propunem adoptarea proiectului de hotărâre privind încetarea Contractului de concesiune nr. 1334/2006 încheiat între Consiliul local Girișu de Criș și doamna Negruț(Sallai) Melinda în forma prezentată.

INIȚIATOR
PRIMAR
BABĂU DAN-ȘTEFAN

COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ
PRIMARUL COMUNEI
Compartiment finanțe-impozite și taxe
Nr. _____ din 8 aprilie 2026

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind încetarea Contractului de concesiune nr. 1334/2006 încheiat între Consiliul local Girișu de Criș și doamna Negruț(Sallai) Melinda

Prin cererea înregistrată la primăria Girișu de Criș cu nr. 2279/20.03.2026 numita Negruț(Sallai) Melinda aduce la cunoștință că renunță la terenul concesionat în suprafață de 2000 mp înscris în CFNDF nr. 42.

Aceasta a concesionat terenul în condițiilor unor hotărâri ale consiliului local nr. 60/2002 și 26/2004.

Din verificările efectuate de către compartimentul urbanism și cadastru rezultă că concesionarul dna Sallai (Negruț) Melinda nu a realizat construcție pe acest teren.

Conform art. 5 – Incetarea contractului pct. 5.3. concesionarea poate înceta prin renunțarea uneia dintre părți.

Considerăm că în aceste condiții aprobarea încetării contractului de concesiune nr. 1334/2006 se impune și aprobarea proiectului de hotărâre în forma inițiată de primarul comunei se impune.

ÎNTOCMIT
COMPARTIMENT FINANȚE IMPOZITE ȘI TAXE
CIOTEA CRINA ROXANA