



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR

COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ

GIRIȘU DE CRIȘ, STR. PRIMĂRIEI, NR. 29

TEL. 0259/390.035 FAX. 0259/390.037

E-mail: primaria.girisudecris@cibihor.ro

Nr. 138 din 28.11.2023

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea Planului de amplasament si delimitare a imobilului , cu suprafata de 771 mp , reprezentand teren intravilan situat in loc. Girisu de Cris, str. Crisului nr. 12A.

Având în vedere raportul de specialitate întocmit de specialistul pe probleme de cadastru din cadrul primăriei Girisu de Criș prin care se propune consiliului local Girisu de Criș aprobarea Planului de amplasament si delimitare a imobilului, cu suprafata de 771 mp , reprezentand teren intravilan situat in loc. Girisu de Cris, str. Crisului nr. 12A, proprietatea privata a Comunei Girisu de Cris.

În baza prevederilor art. 879 alin. 2, art. 880, art. 888 din Codul civil ale art.132 din Anexa la Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară și ale art. 24 din Legea nr. 7/1996, cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, În temeiul prevederilor art. 12A9 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. g), ale art. 196 alin. (1) lit. a) precum și ale art. 286 alin (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul Local al Comunei Girisu de Criș,

HOTĂREȘTE :

Art.1. Se aproba Planul de amplasament si delimitare a imobilului, cu suprafata de 771 mp, reprezentand cota de 771/90535 parti din nr. topo 902 in scris in CF 3479 Girisu de Cris.

Art.2. Se aproba inscrierea in evidentele de publicitate imobiliara, prin formarea unui numar cadastral - conf. L.7/96, si deschiderea unei noi coli de Carte funciara pentru imobilul, identificat la Art. 1 din prezenta Hotarare.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul Comunei Girisu de Criș, care va face demersurile necesare pentru notarea terenului în colile CF ale comunei Girisu de Criș , precum și a dreptului de proprietate privata al Comunei Girisu de Criș.

Art.4. Prezenta se comunică cu :

- Instituția Prefectului jud. Bihor,
- Compartiment cadastru agricol,
- Birou contabilitate,
- OCPI Bihor, birou CF,
- Se aduce la cunoștință publică

INIȚIATOR

PRIMAR

PAȘCA IOAN



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR

COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ

GIRIȘU DE CRIȘ, STR. PRIMĂRIEI, NR. 29

TEL. 0259/390.035 FAX. 0259/390.037

E-mail: primaria.girisudecris@cjbihor.ro

SE APROBĂ
PRIMAR

Nr. 9011 din 28.11.2023

R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E

Privind aprobarea Planului de amplasament si delimitare a imobilului , cu suprafata de 771 mp , reprezentand teren intravilan situat in loc. Girisu de Cris, str. Crisului nr. 12A.

Prezentul raport de specialitate este întocmit de specialistul pe probleme de cadastru și amenajare a teritoriului din cadrul primăriei Girișu de Criș, în vederea aprobarii Planului de amplasament si delimitare a imobilului , cu suprafata de 771 mp , reprezentand intravilan situat in loc. Girisu de Cris, str. Crisului nr. 12A, proprietatea privata a Comunei Girisu de Cris.

În conformitate cu Schita cadastrală anexată, întocmită de topograf autorizat Marian Gherman Liviu, acesta se constituie din cota de 771/90535 mp din nr. topo 902 înscris în CF 3479 Girișu de Cris.

În baza prevederilor art. 879 alin. 2, art. 880, art. 888 din Codul civil ale art.132 din Anexa la Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară și ale art. 24 din Legea nr. 7/1996, cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, În temeiul prevederilor art. 12A9 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. g), ale art. 196 alin. (1) lit. a) precum și ale art. 286 alin (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Propunem

Consiliului Local al Comunei Girișu de Criș :

1. Aprobarea Planului de amplasament si delimitare a imobilului, cu suprafata de 771 mp, reprezentand cota de 771/90535 parti din nr. topo 902 inscris in CF 3479 Girișu de Cris.
2. .Aprobarea inscrierii in evidentele de publicitate imobiliara , prin formarea unui numar cadastral, conf. L.7/96 , si deschiderea unei noi coli de Carte funciara pentru imobilul , identificat la pct. 1 din prezentul Raport de specialitate.

Întocmit
Marian Gherman Liviu



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR

COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ

GIRIȘU DE CRIȘ, STR. PRIMĂRIEI, NR. 29

TEL. 0259/390.035 FAX. 0259/390.037

E-mail: primaria.girisudecris@cibihor.ro

NR. 9012 din
28.11.2023

REFERAT DE APROBARE

Privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului , cu suprafața de 771 mp , reprezentând teren intravilan situat în loc. Girisu de Cris, str. Crisului nr. 12A.

Cota de 771/90535 parti din nr. topo 902 înscris în CF 3479 Girisu de Cris, reprezintă teren intravilan situat Girisu de Cris, str. Crisului nr. 12A, proprietatea privată a Comunei Girisu de Cris.

În exercitarea atribuțiilor conferite prin art. 139, alin. 3, lit. f, art. 12A9, alin. 7, lit. f, art. 196, alin 1, lit. a art. 297, alin. 1, lit. b și ale art. 302, art. 303, art. 305-331 ale OUG 57/2019 privind Codul administrativ, precum și ale regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al Comunei Girisu de Cris, Consiliul Local al comunei Girisu de Cris administrează domeniul public și domeniul privat al comunei și hotărăște cu privire la administrarea bunurilor proprietate publică a comunei, în condițiile legii.

Cu argumentele de mai sus, supun dezbaterii și aprobării Consiliului local acest proiect de hotărâre.

PRIMAR
PAȘCA IOAN

A) FOAIA DE AVERE

Numărul de ordine	Numărul topografic		Măsura de suprafață în ha și mp	NOTĂ
1	902	I. Pășune în 'Kaszub'	10 4652 10 4652	NOTĂ b2

Conform cu originalul

26.04.2007

FÉNYES IUDIT MAGDOLNA
REFERENT

6

B) FOAIA DE PROPRIETATE

Intrat la 09.05.2002 nr. 89/8 In Sufa HOT. nr. 7/13.03.002, Cui s-a de Cons. local nr. 14 de bon, asupra imobilizarii de la 41, adus din nr 53, se intabuleaza dreptul de pro- prietate, in Sufa 121/01, in Jov. Comuna Grisu de bon	NOTA
Intrat la 03.11.2005 nr. 222/5 In baza T.P. 840/1995 & nr. 10.000 plan cadastrel 3128/1005 ONCOC - Iskar, + declaratia aut 5603/1005 Bart Bara Jov, din nr. 1005 se se desprinde suprafata de 1300 mp. plan care se constitutie in Cadastrel 1423 nr. 1005 traseaza pe nr 1005 72 din nr. 1005 in Santa Barbra, Santa Barbra, Iskar Jov.	
Intrat la 2.03.2006 nr. 6883. In baza declaratiei aut sub nr. 308/2006 de B.H.P. Meizer Tiberiu, a T.P. 3083/2006 a schitei cadastrale vizate sub nr. 2280/2006 din parcele cu nr. 902 se desprinde 1400 mp. care se constitutie in	

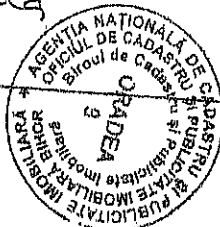
3429

Comuna Giris de Cus

B) FOAIA DE PROPRIETATE

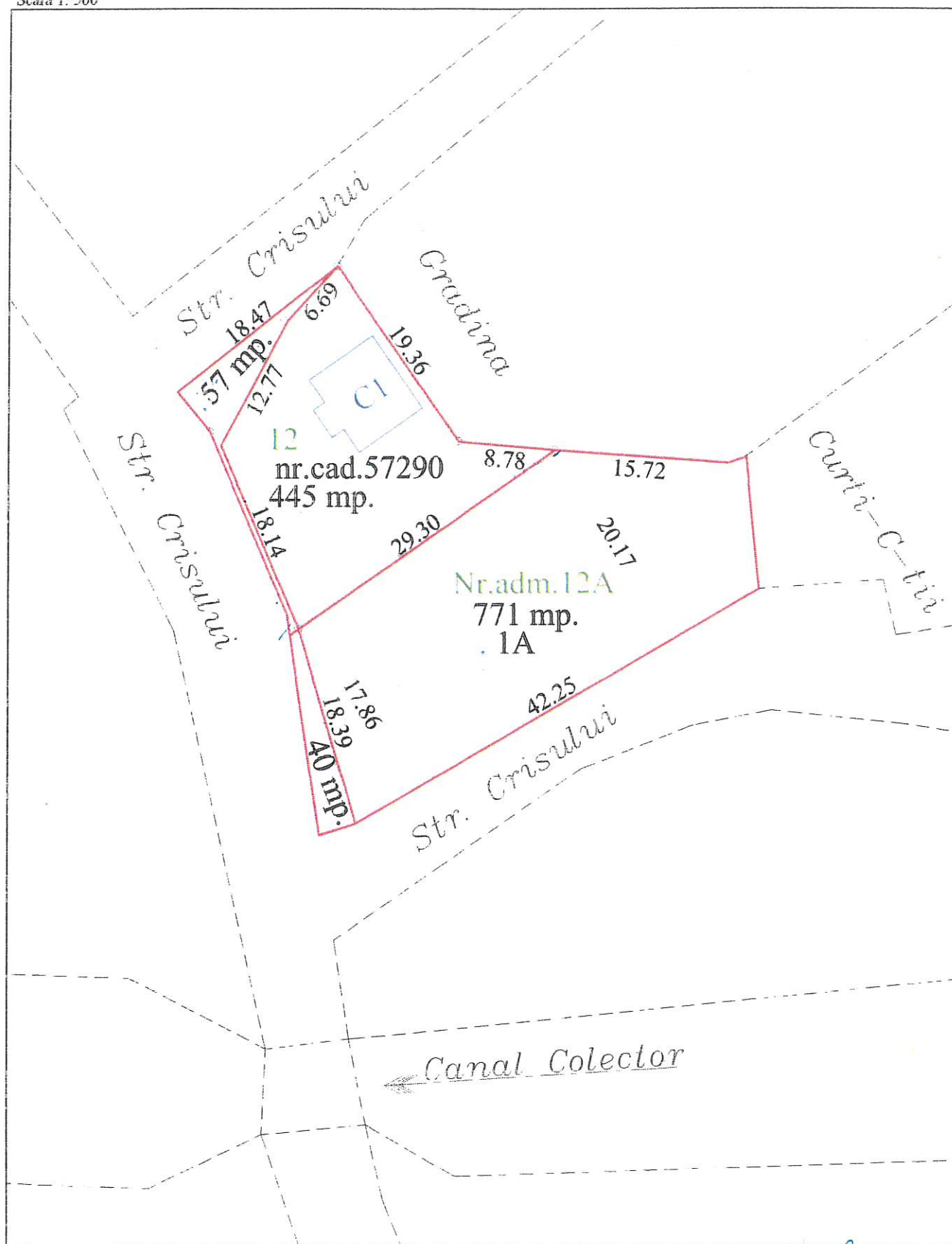
nr. cad. 509. care se traversează în
CF HDI. 246. Giris de Cus. în fr.
lui singurii Cănuș

NOTĂ



*Plan cadastral privind imobile situate in loc. Girisu de Cris,
Str. Crisuluin nr-le adm. 12 si 12A.*

Scara 1: 500



EXECUTANT: ing. MARIAN CHERMAN LIVIU

AN CHERM