



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR

COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ

GIRIȘU DE CRIȘ, STR. PRIMĂRIEI, NR. 29

TEL. 0259/390.035 FAX. 0259/390.037

E-mail: primaria.girisudecris@cjbihor.ro

Nr. 275 din 02.11.2021.

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind atribuirea în folosință gratuită a unui teren în suprafață de **612 mp** aparținând domeniului privat al comunei situat în localitatea Girișu de Criș, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în conformitate cu prevederile legii nr. 15/2003, cuprins în CF nr. **57115**, parcela cu nr. cadastral **57115**, **d-nei PAUL NICOLETA ANDREEA**.

Având în vedere referatul și propunerea de atribuire întocmită de comisia de identificare și inventariere a terenurilor aparținând domeniului privat al comunei, prin care se propune aprobarea cererii **d-nei PAUL NICOLETA ANDREEA** domiciliat în com. Girișu de Criș sat, **sat Tarian, Str. Unirii, nr. 26A** și atribuirea în folosință gratuită a terenului în suprafață de **612 mp** situat în Girișu de Criș, parcela cu nr. cadastral **57115** înscrisă în CF nr. **57115** Girișu de Criș, în conformitate cu prevederile legii nr. 15/2003, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală,

Ținând cont de prevederile legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, de prevederile HG nr. 896/2003 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a legii nr. 15/2003,

În baza prevederilor art. 129 alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. b, art. 136 alin. 1, art. 139 alin. 3 lit. g, art. 196 alin. 1 lit. a din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

Propun consiliului local al comunei Girișu de Criș adoptarea unei hotărâri după cum urmează:

Art.1. Se aprobă atribuirea în folosință gratuită a unui teren în suprafață de **612 mp** aparținând domeniului privat al comunei situat în localitatea Tarian, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală conform legii nr. 15/2003, teren cu nr. cadastral **57115**, înscris în CF nr. **57115** Girișu de Criș, **d-nei PAUL NICOLETA ANDREEA**, domiciliată în com. Girișu de Criș, sat Tarian, Str. Unirii, nr. 26A.

Art.2. Terenul se acordă în folosință gratuită pe durata existenței construcției, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală.

Art.3. Se mandatează primarul comunei Girișu de Criș să semneze la Notarul Public contractul de SUPERFICIE pentru atribuirea terenului în numele comunei Girișu de Criș.

Art.4. Beneficiarul terenului se obligă să înceapă executarea construcției în termen de 1 an de la data atribuirii terenului cu respectarea prevederilor legii nr. 50/1991, republicată.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a acesteia se încredințează primarul comunei și compartimentul agricol din cadrul primăriei Girișu de Criș, care va proceda la predarea terenului către beneficiar în termen de 15 zile de la data semnării contractului de SUPERFICIE.

Art.6. Prezenta se comunică cu :

- Instituția Prefectului jud. Bihor,
- **d-nei PAUL NICOLETA ANDREEA**,
- primarul comunei,
- compartiment agricol,
- un exemplar la dosar.

INIȚIATOR
PRIMAR
PAȘCA IOAN



PAȘCA IOAN

ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR

COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ

GIRIȘU DE CRIȘ, STR. PRIMĂRIEI, NR. 29

TEL. 0259/390.035 FAX. 0259/390.037

E-mail: primaria.girisudecris@cjbihor.ro

NR. 6786 din 02.11.2022.

PROCES - VERBAL

Încheiat azi, 02.11.2022, la sediul Primăriei Girisu de Cris, cu ocazia întrunirii Comisiei de analiza a dosarelor cuprinzând cererile de atribuire a terenurilor în baza Legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

Comisia de analiza, constituită conform dispoziției primarului comunei Girisu de Cris nr. 39/17.03.2021, are următoarea componență: PELE ADRIAN-MIHAI, MARIAN GHERMAN LIVIU, CIOBANU SORIN.

Comisia constituită s-a întrunit în vederea analizei dosarului nr. **7520/24.11.2021**, depus de numita **PAUL NICOLETA ANDREEA**, domiciliată în com. Girisu de Cris sat Tarian, Str. Unirii, nr. 26A; ținând cont de art. 12, pct-le A, B și art. 13 din metodologia cadru de repartizare a terenurilor atribuite în baza legii nr. 15/2003, cu propunerea motivată de aprobare sau respingere.

Comisia propune spre aprobare dosarul numitei **PAUL NICOLETA ANDREEA** care a întrunit condițiile necesare.

Comisia: Ciobanu Sorin.

Pele Adrian Mihai

Marian Gherman Liviu



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR

COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ

GIRIȘU DE CRIȘ, STR. PRIMĂRIEI, NR. 29

TEL. 0259/390.035 FAX. 0259/390.037

E-mail: primaria.girisudecris@cjbihor.ro

SE APROBĂ
PRIMAR

Nr. 6799 din 02.11.2022.

REFERAT

Cu propunerea de admitere a cererii depusă de către **PAUL NICOLETA ANDREEA**, de atribuire în folosință gratuită a unei suprefețe de **612 mp** în vederea executării unei locuințe proprietate personală

Comisia de identificare și inventariere a terenurilor din domeniul privat al comunei Girișu de Criș, de analiză a cererilor pentru atribuirea terenurilor tinerilor, în baza legii nr. 15/2003, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, constituită conform dispoziției primarului comunei Girișu de Criș nr. 39/17.03.2021, având în compență pe următorii: PELE ADRIAN-MIHAI, MARIAN GHERMAN LIVIU, CIOBANU SORIN, s-a procedat conform legii nr. 15/2003, modificată și completată, a HG nr. 896/2003 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală s-a întrunit în ședință pe data de 02.11.2022, la sediul primăriei Girișu de Criș. Cu ocazia întrunirii comisiei de analiză a dosarelor cuprinzând cererile de atribuire a terenurilor în baza Legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe în proprietate personală, a regulamentului privind stabilirea metodologiei cadru de repartizare a terenurilor atribuite în baza legii nr. 15/2003 s-a procedat, la verificarea dosarului nr. **7520/24.11.2021**, depus de numita **PAUL NICOLETA ANDREEA**, domiciliată în com. Girișu de Criș, sat **Tarian, Str. Unirii, nr. 26A**.

din conținutul dosarului rezultă :

- solicitantul are vârsta de **20** ani, la data depunerii cererii;
- are domiciliul în sat Tarian, Str. Unirii, nr. 26A;
- nu deține teren intravilan pentru a putea construi o locuință;
- părinții acestuia nu dețin teren intravilan pentru a putea construi o locuință.

În concluzie, comisia constată faptul că dosarul depus de către **PAUL NICOLETA ANDREEA** este complet, întrunind toate elementele solicitate de lege și propune consiliului local Girișu de Criș atribuirea în folosință gratuită a unei suprafețe de **612 mp** în vederea executării unei locuințe proprietate personală, teren identificat prin numărul cadastral **57115** înscris în CF nr. **57115** Girisu de Cris.

Comisia propune spre aprobare dosarul numita **PAUL NICOLETA ANDREEA** care a întrunit condițiile necesare.

COMISIA

PELE ADRIAN-MIHAI -
MARIAN GHERMAN - LIVIU
CIOBANU SORIN -



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR

COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ

GIRIȘU DE CRIȘ, STR. PRIMĂRIEI, NR. 29

TEL. 0259/390.035 FAX. 0259/390.037

E-mail: primaria.girisudecris@cjbihor.ro

Nr. înreg. 6810. din 02.11.2022.

REFERAT DE APROBARE

Privind atribuirea în folosință gratuită a unui teren în suprafață de **612** mp aparținând domeniului privat al comunei situat în localitatea Girișu de Criș , în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în conformitate cu prevederile legii nr. 15/2003, cuprins în CF nr. **57115** Girișu de Criș, parcela cu nr. cadastral **57115**, **d-nei PAUL NICOLETA ANDREEA**.

Prezentul referat de aprobare are la bază prevederile art. 6 alin. (3), art. 29 alin. (1) lit. c) și alin. (3) și art. 30 alin. (1) și (2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare a proiectului Hotărârii Consiliului Local privind atribuirea în folosință gratuită a unui teren în suprafață de **612** mp aparținând domeniului privat al comunei situat în localitatea Tarian , în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în conformitate cu prevederile legii nr. 15/2003, cuprins în CF nr. **57115**, parcela cu nr. cadastral **57115**, **d-nei PAUL NICOLETA ANDREEA**.

Motivul elaborării acestui proiect de hotărâre îl constituie,

Dat fiind faptul că dreptul de folosință nu a fost notat în coala CF , entitate publică fiind comuna, în calitate de persoană juridică de drept public și, respectiv de instituție publică locală, vă propun proiectul hotărârii, prevăzut ca anexă la prezentul referat de aprobare.

Față de cele de mai sus, ținând seama de importanța sa, vă rog să analizați și să hotărâți asupra proiectului Hotărârii Consiliului Local privind atribuirea în folosință gratuită a unui teren în suprafață de **612** mp aparținând domeniului privat al comunei situat în localitatea Tarian , în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în conformitate cu prevederile legii nr. 15/2003, cuprins în CF nr. **57115**, parcela cu nr. cadastral **57115**, **d-nei PAUL NICOLETA ANDREEA**.

Anticipând sollicitudinea dumneavoastră, vă mulțumesc și vă rog să primiți stimați consilieri locali, expresia considerației mele,

PRIMAR
PAȘCA IOAN